

Nieuwsbrief

nr. 1 dinsdag 11 november 2020

Onderstaand de stand van zaken wat betreft de diverse onderwerpen met betrekking tot de realisatie van de appartementen in de Pastorietuin.

Organisatie:

- Er is een stichting opgericht, de stichting draagt de naam: "Stichting Wonen Sint Isidorushoeve"
Deze stichting is inmiddels ingeschreven bij de KvK. Deze stichting gaat de realisatie van de appartementen op zich nemen. En deze zal ook de toekomstige exploitatie van het complex voor haar rekening nemen.
- Het op te richten appartementencomplex krijgt de naam: "De Bommerd"
- Binnenkort gaat de website voor het project de lucht in onder de naam: www.debommerd.nl
- Wij hebben de mensen op de bestaande gegadigdenlijst al benaderd of ze nog steeds voor een woning in aanmerking willen komen. Via de website kunnen overige geïnteresseerden zich binnenkort inschrijven voor een woning.

Financieel:

- Wij hebben een subsidie van € 200.000 binnengehaald bij de provincie. Deze subsidie komt uit de subsidiepot: "Subsidie Stimuleren wooninitiatieven" Deze subsidieregeling is bedoeld voor groepswooninitiatieven van de doelgroep ouderen en mensen met een verstandelijke en/of lichamelijke beperking binnen de gemeente. De overige financiering van het project hebben we zo goed als rond.

Bouwkundig:

- We zijn in gesprek met de locatieraad over de verwerving van de ondergrond van de appartementen. Bij akkoord van de locatieraad moet er nog goedkeuring van de Heilige Geest Parochie en het bisdom komen.
- Wij zijn met Welstand in overleg om tot een schetsontwerp te komen. Het huidige ontwerp moet op enkele punten bijgeschaafd worden. In de bijlage vindt U een impressie zoals de appartementen worden gesitueerd in de Pastorietuin.
- Het college van B en W van de gemeente Haaksbergen heeft een principebesluit genomen om samen met ons het traject van een bestemmingsplanwijziging in te gaan. De gemeente dient hiertoe een anterieure overeenkomst met ons op te stellen. Hier zijn ze mee bezig.

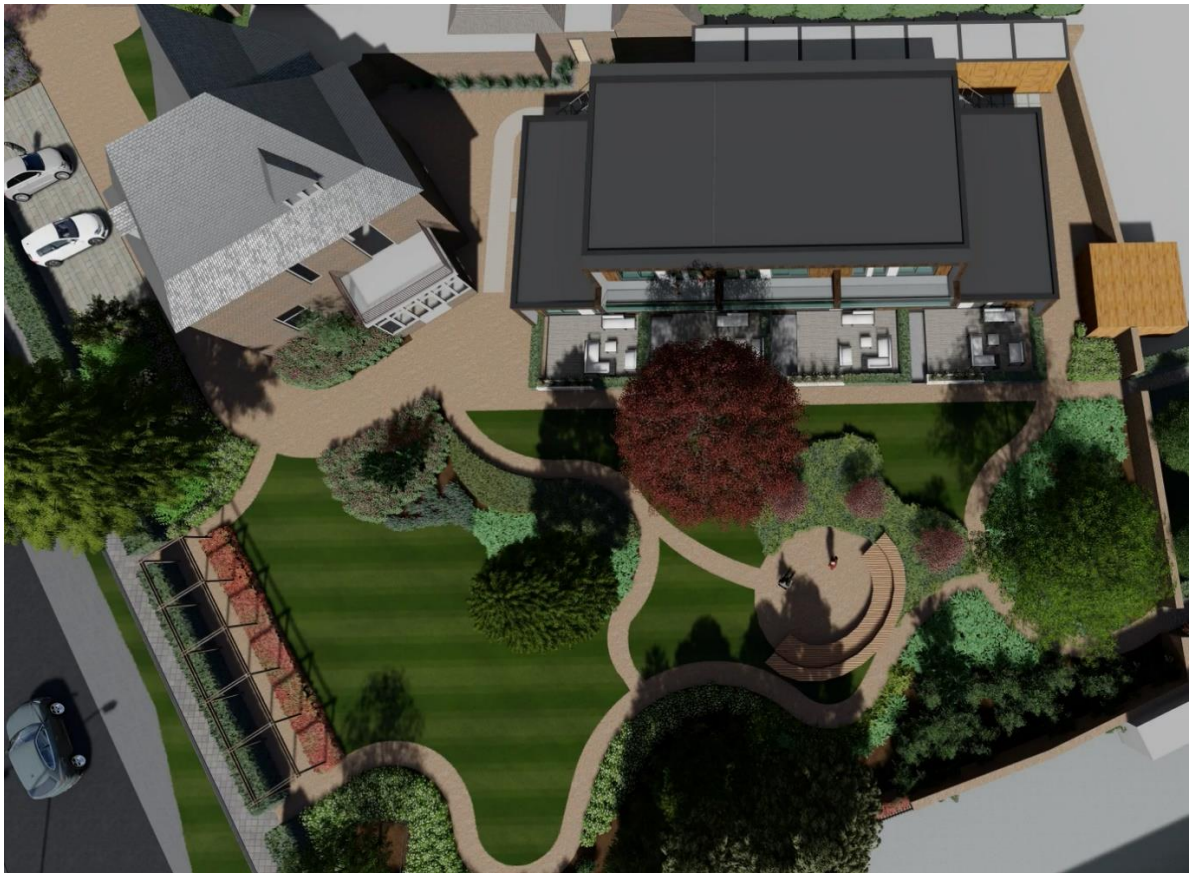
Communicatie:

- Via het hoevetje zijn er meerdere berichten over de plannen gepubliceerd
- Wij hebben inmiddels infoavonden gehouden waarvoor U allen uitgenodigd was.
- Deze infoavonden zijn door de Hoevenaren goed bezocht.
- N.a.v. opmerkingen op deze infoavonden is onder andere het initiatief genomen om de "buren" via deze weg periodiek op de hoogte te houden van de ontwikkelingen.
- Zoals daarnet ook al gezegd gaat de website binnenkort de lucht in.

Als laatste en misschien wel het belangrijkste punt, heeft U als omwonende c.q. belanghebbende op/aanmerkingen-vragen-aanvullingen op onze plannen laat het ons weten. Dan kunnen wij bekijken of wij hier iets mee kunnen c.q. moeten doen.

Immers een goede buur is beter dan een verre vriend.....

Impressie appartementen



Bovenaanzicht pastorietuin



Aanzicht appartementen vanaf Goorsestraat – “Garage Aktief” - zijde